

# Referat – bestyrelsesmøde 22/9-2020

Fremmødte: Henrik Skælbæk, Søren Larsen, Jørgen Rasmussen, Birthe Fredskild Kruse, Stephanie Elisabeth og Anja Johnsen.

Indhentet tilbud fra havemanden og Kompan.

- Gennemgang af tilbud
- Drøftelser af tilbud. Herunder hvilke tiltag vi gerne vil have udført, for de midler vi har at gøre med. Hvad er rimeligt og til gavn i Anderuplunden? I drøftelserne indgik også overvejelser om fremtidige udgifter. Der er enighed om, at der skal gemmes penge til f.eks. ny asfalt i ny afdeling.

Tilbud vi ønsker at gøre brug af.

- Vi ønsker at benytte tilbuddet fra Kompan til en legeplads i ny afdeling. Der er enighed om, at der skal være en legeplads i hvert område. Tilbuddet vi har fået, betyder, at vi selv skal stå for opsættelsen af redskaberne. På den måde kan vi spare en del penge. Kompan vil derefter komme og godkende legepladsen, hvis den er sat op efter forskrifterne. Der er fra flere beboere tilkendegivet, at hjælpen til dette er til stede.
- Buskads ved indgangen til grønt område i gammel afdeling bliver fjernet. Der sættes en ny bøjehæk for afskærmning, og der laves en p-plads.
- Der fældes otte træer i området, og nye plantes. De træer der fældes, er enten døde, syge eller for store.
- Vi har bestilt tre nye skraldespande med låg. De gamle skraldespande bliver fjernet, og de nye sættes op.
- Ved indkørslen til Anderuplunden er skiltene slidt. Der er derfor bestilt nye skilte med vejnavn og anbefalet hastighed.

Samlet beløber det sig til 103.150 kr.

Andre emner der blev behandlet.

- I bestemmelserne for Grundejerforeningen står der, at det er parcejere og deres ægtefælle/samlever der er medlem af grundejerforeningen, og derfor kan være i bestyrelsen. Det ønsker vi at få ændret til, at parcejeren ved skriftlig tilkendegivelse, kan give en lejer bemyndigelse til at træde i stedet for ejer. Denne ændring kræver dog, at 2/3 af husstandene møder op til generalforsamling, eller en ekstraordinær generalforsamling. Og ikke mindst, at det vedtages med flertal. Mere herom når vi nærmer os generalforsamling.