

ÅRSREGNSKAB FOR
GRUNDEJERFORENINGEN ANDERUPLUNDEN
01.01.2017 – 31.12.2017
28. REGNSKABSÅR

Indholdsfortegnelse:	Side
Resultatopgørelse.....	1
Balance.....	2
Specifikationer til regnskabet.....	3
Revisionspåtegning.....	4
Budget for 2018.....	5

Resultatopgørelse for år 2017:

I tkr. 2016

Indtægter:

1. Kontingent.....	185.000	185
Rentetindtægter (netto).....	<u>419</u>	<u>2</u>
I alt.....	<u>185.419</u>	<u>187</u>

Udgifter:

2. Vedligeholdelse Anderuplunden.....	285.728	105
3. Kontorholdsomkostninger.....	6.113	7
4. Arrangementer.....	10.564	13
Belysning.....	<u>2.388</u>	<u>2</u>
I alt.....	<u>304.793</u>	<u>127</u>
Årets resultat før kursregulering.....	-119.374	60
Kursregulering obligationer.....	<u>142</u>	<u>-1</u>
Årets resultat.....	<u>-119.232</u>	<u>59</u>

Balance pr. 31. december 2017:

I tkr. 2016

Aktiver:

Likvide beholdninger:

Sydbank Foreningsservice.....	88.311	208
Sydinvest Dannebrog (obligationer).....	32.577	32
Kassebeholdning.....	<u>725</u>	<u>1</u>
I alt.....	<u>121.613</u>	<u>241</u>
Aktiver i alt.....	<u>121.613</u>	<u>241</u>

Passiver:

Egenkapital:

Egenkapital primo.....	240.845	182
Årets resultat.....	<u>-119.232</u>	<u>59</u>
I alt.....	<u>121.613</u>	<u>241</u>
Passiver i alt.....	<u>121.613</u>	<u>241</u>

Specifikationer:

I tkr. 2016

1. Kontingenter:

Kontingenter vedr. 2017 (84 x 2.200).....	184.800	185
Rykkergebyrer.....	<u>200</u>	<u>0</u>
I alt.....	<u>185.000</u>	<u>185</u>

2. Vedligeholdelse af Anderuplunden:

Abonnement Gartner/snerydning.....	92.400	92
Ekstraarbejde gartner.....	22.600	12
Legeredskaber.....	166.438	0
Vejskilte.....	3.897	0
Ejendomsskatter.....	<u>393</u>	<u>1</u>
I alt.....	<u>285.728</u>	<u>105</u>

3. Kontorholdsomkosninger:

Kontorartikler mv.....	2.615	3
Porto og gebyrer.....	1.258	2
Telefonpenge.....	900	1
Forsikring.....	<u>1.340</u>	<u>1</u>
I alt.....	<u>6.113</u>	<u>7</u>

4. Arrangementer:

Opmærksomhed Formand Jørgen Nielsen.....	0	1
Sommerfest.....	5.807	9
Generalforsamling.....	1.970	1
Mødegodtgørelse.....	<u>2.787</u>	<u>2</u>
I alt.....	<u>10.564</u>	<u>13</u>

Revisionspåtegning:

Årsregnskabet for 2017 for Grundejerforeningen Anderuplunden er revideret i henhold til vedtægterne samt almindelig god revisorskik.

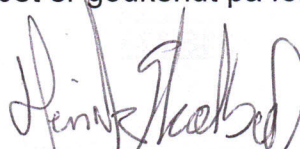
Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

28. januar 2018

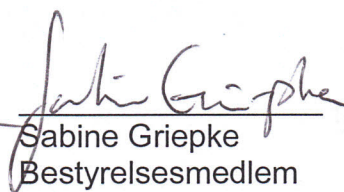


Michael Grundsøe
Revisor

Regnskabet er godkendt på foreningens ordinære generalforsamling.



Henrik Skælbæk
Formand



Sabine Griepke
Bestyrelsesmedlem



Jørgen Rasmussen
Kasserer



Morten Overgaard
Næstformand



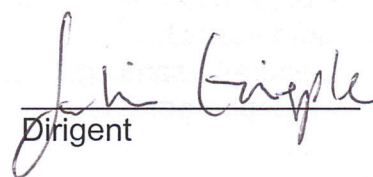
Birthe Kruse
Bestyrelsesmedlem



Diana Sørensen
Suppleant



Casper Bentsen
Suppleant



Dirigent

Budget for 2018

Egenkapital pr. 01.01.18.....		121.613
Indtægter:		
Kontingent for 2018 (84 x 2.200).....		184.800
Udgifter:		
Gartner.....	110.000	
Øvrig vedligeholdelse og ejendomsskatter.....	30.000	
Kontorholdsomkostninger og forsikringer.....	7.000	
Arrangementer.....	15.000	
Belysning.....	<u>3.000</u>	<u>-165.000</u>
Budgetteret likvid beholdning pr. 31.12.18.....		<u>141.413</u>